

Galerie Goese Kade

ALGEMENE VOORWAARDEN HUUR WORKSHOP RUIMTE

Begrippen

Workshopruimte	: ruimte achterin de Galerie Goese Kade
Verhuurder	: Galerie Goese Kade
Huurder	: degene die de ruimte huurt. Hieronder worden ook verstaan alle personen en/of huisdieren die vanwege huurder in de Galerie Goese Kade aanwezig zijn of zijn geweest.
Huurovereenkomst	: overeenkomst voor verhuur van de ruimte, zoals schriftelijk of per mail tussen verhuurder en huurder overeengekomen.
Huurperiode:	de overeengekomen datum en duur.
Website en emailadres:	www.goesekade.nl , galeriegoesekade@gmail.com

1. Huurovereenkomst, huurperiode, reservering en annulering

Een reserveringsverzoek kan door gebruikmaking van het contactformulier of een email worden gedaan. Met het doen van het reserveringsverzoek verklaart de huurder zich bekend en akkoord met deze op de website te vinden algemene voorwaarden. Een reservering geldt als aanvraag tot een overeenkomst, die ingaat op het moment van bevestiging door verhuurder van de overeenkomst. Reservering is eventueel mogelijk tot een dag voor de gewenste huurperiode, waarbij dan de huur vooraf contant wordt betaald.

De huurperiode bestaat uit het aantal door de huurder gereserveerde uren. De huurperiode geldt voor een minimum van een dagdeel van 4 uur. De voorafgaande 15 minuten voor het klaarzetten van benodigdheden en meubilair en de 15 minuten aansluitend aan de huurperiode voor het schoonmaken en op de oorspronkelijke plaats terugzetten van het meubilair worden niet in rekening gebracht.

Bij annulering door huurder binnen 1 week voor aanvang van de huurperiode, is deze aan de verhuurder 50% van de huursom verschuldigd. Bij annulering binnen 24 uur voor aanvang van de huurperiode is aan verhuurder 100% van de huursom verschuldigd. De huurprijs en eventueel bijkomende kosten zijn op de website vermeld. Reserveringen zijn pas van kracht als huurder per mail een reserveringsbevestiging heeft ontvangen.

2. Huurbedrag en omschrijving van het gehuurde

In het huurbedrag is inbegrepen het gebruik van de workshopruimte, het aanwezige meubilair, gebruik van het toilet en garderobe.

3. Faciliteiten

Deze zijn volgens de omschrijving op de website www.goesekade.nl.

4. Aansprakelijkheid en onderhoud

De huurder van de workshopruimte is aansprakelijk voor schade aan en diefstal van de ter beschikking gestelde ruimte en daarin aanwezige inventaris. Dit geldt ook voor de andere delen van het pand, waartoe toegang bestaat. Indien bij aanvang van de huurperiode aan de verhuurder telefonisch of per mail geen gebreken zijn doorgegeven zullen alle geconstateerde vermissingen en beschadigingen na gebruik voor rekening van de huurder zijn.

Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade, tenzij deze schade een gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van verhuurder. Verhuurder is niet verantwoordelijk of aansprakelijk voor eventuele schade aan of vermissing en diefstal van kleding of goederen, die huurder toebehoren.

5. Betaling

De betaling van de factuur geldt als definitieve bevestiging en dient uiterlijk 2 weken na de factuurdatum te zijn voldaan.

6. Verzekering, schade en diefstal

De huurder dient in het bezit te zijn van een deugdelijke WA verzekering.

7. Huisregels

- a. De huurder is verantwoordelijk voor iedereen die hij toegang tot de ruimte verleent.
- b. Huurder dient bij gebruik van de ruimte aanwezig te zijn.
- c. Voorkom overlast voor anderen in het pand en burens.
- d. De workshopruimte en het meubilair wordt door huurder in dezelfde staat en het meubilair weer op dezelfde plaats achtergelaten als deze werd aangetroffen.
- e. Open vuur, vrijkomende schadelijke stoffen en gebruik van een oven zijn niet toegestaan. Beeldhouwen is vanwege de vrijkomende stof evenmin toegestaan.
- f. In het gehele pand van Galerie Goese Kade mag niet gerookt worden. Op de binnenplaats kan wel gerookt worden.

- g. Bij het fotostudiogedeelte behorende apparatuur en meubilair dienen niet te worden aangeraakt.
- h. Bij het niet naleven van de huisregels of het schuldig maken aan bij Wet verboden handelingen kan de huur tussentijds per direct worden beëindigd en zal dan geen restitutie plaatsvinden.

8. Privacy

Galerie Goese Kade vraagt aan huurders om naam, telefoonnummer, adres en emailadres. Deze gegevens worden alleen in relatie tot de huur van de workshopruimte gebruikt en niet aan derden verstrekt.

9. Slotbepaling

Op de overeenkomst, algemene voorwaarden en levering van diensten is Nederlands recht van toepassing. Wanneer voor daaruit voortvloeiende geschillen tussen huurder en verhuurder geen minnelijke oplossing wordt bereikt, worden die aan de bevoegde rechter in Middelburg voorgelegd.